

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Куйбышева ул. д. 22

Общая площадь дома (м2): 7131,8
 Год постройки: 1901
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 682 574,74 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 50192,75 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	47 209,13	369 161,40	369 161,51	352 921,58		203 321,18	165 840,33
Содержание общ. имущ. МКД		686 579,64	686 579,63	654 460,44		847 600,71	-161 021,08
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	136 647,77	
					Транспортные расходы	20 475,97	
					Аварийное обслуживание	87 825,17	
					Спецоборудов. инвентарь ОТ и ТБ	11 343,60	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	3 394,36	
					Трубоочистные работы	2 179,37	
					Обследование инженерных сетей систем водоотведения ХВС и электросетей	129 482,22	
					Сброска снега и наледи (подр. организ.)	58 773,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ.)	24 675,02	
					Уборка лестничных клеток	74 893,53	
					Вывоз твердых бытовых отходов	245 351,44	
					Накладные расходы	52 559,26	
Уборка и сан.очистка земельного участка		93 744,12	93 744,12	89 668,84		146 144,36	-52 400,24
Эксплуатация коллективных ПУ		58 862,40	58 862,40	55 905,81		55 919,28	2 943,12
Содержание и ремонт ПЗУ		38 514,96	37 831,62	35 026,25		38 544,96	-713,34
Содержание и ремонт лифтов		122 007,84	122 007,84	114 756,50		89 320,40	32 687,44
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		40 402,68	40 402,69	38 427,27		34 760,81	5 641,88
Управление многоквартирным домом		85 749,73	85 749,73	81 689,98		101 097,47	-15 347,74
ИТОГО по дому		1 495 022,77	1 494 339,54	1 422 856,67		1 516 709,17	-22 369,63
Полная задолженность дома по квартплате							682 574,74

Прочие доходы:			Начислено за 2013г. (руб.)	Оплачено за 2013г. (руб.)	Доход МКД
Договор № 00130066 от 01.01.2013г. на размещение согласование рекламы			12 560,52	4 186,84	4186,84-30%=2930,79

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.